

ОТЧЕТ
выполнения услуг и работ по содержанию, эксплуатации, текущему
ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Московская область, г.о Красногорск, пгт. Путилково, ул.Садовая дом 22
за 2025 год

*	Наименование услуг и работ по содержанию, эксплуатации и ремонту общего имущества многоквартирного дома S _{дома} в м ²	Периодичность выполнения		Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
		план	факт	
	6 644,50			
I.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов			0,26
1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов:			0,02
1.1.	Проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам. Устранение выявленных нарушений.	2 раза в год Апрель Октябрь	2 раза в год Апрель Октябрь	
1.2.	проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением:			
1.2.1.	признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов.	2 раза в год Апрель Октябрь	2 раза в год Апрель Октябрь	
1.2.2.	коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами.	2 раза в год Апрель Октябрь	2 раза в год Апрель Октябрь	
1.3.	при выявлении нарушений - разработка контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций.	По мере необходимости	2 раза в год Апрель Октябрь	0,02
1.4.	проверка состояния гидроизоляции фундаментов. При выявлении нарушений восстановление их работоспособности.	2 раза в год Апрель Октябрь	4 раза в год	
2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами:			0,01
2.1.	проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения;	ежемесячно	ежедневно	
2.2.	проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приемков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями;	2 раза в год Апрель Октябрь	ежедневно	
2.3.	контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них. Устранение выявленных неисправностей.	ежемесячно	ежедневно	0,01
3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов:			0,00
3.1.	выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств;	2 раза в год Апрель Октябрь	6 раз в год	
3.2.	выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков;	2 раза в год Апрель Октябрь	2 раза в год Апрель Октябрь	
3.3.	выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен;	2 раза в год Апрель Октябрь	2 раза в год Апрель Октябрь	
3.4.	в случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение.	по необходимости	по необходимости	
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов:			0,00
4.1.	Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний.	2 раза в год Апрель Октябрь	2 раза в год	
4.2.	Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит.	2 раза в год Апрель Октябрь	2 раза в год	
4.3.	Выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры	2 раза в год Апрель Октябрь	2 раза в год	
4.4.	Проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия).	2 раза в год Апрель Октябрь	2 раза в год	
4.5.	При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по необходимости		
5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов:			0,00
5.1.	Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, потери устойчивости, наличия, характера и величины трещин, выпучивания, отклонения от вертикали.	2 раза в год Апрель Октябрь	2 раза в год Апрель Октябрь	
5.2.	контроль состояния и выявление коррозии арматуры и арматурной сетки, отслоения защитного слоя бетона, оголения арматуры и нарушения ее сцепления с бетоном, глубоких сколов бетона в домах со сборными и монолитными железобетонными колоннами.	2 раза в год Апрель Октябрь	2 раза в год Апрель Октябрь	
5.3.	контроль состояния металлических закладных деталей в домах со сборными и монолитными железобетонными колоннами.	2 раза в год Апрель Октябрь	2 раза в год Апрель Октябрь	
5.4.	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по необходимости	по необходимости	
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов:			0,00
6.1.	Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин.	2 раза в год Апрель Октябрь	2 раза в год Апрель Октябрь	
6.2.	Контроль и выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне.	2 раза в год Апрель Октябрь	2 раза в год Апрель Октябрь	
6.3.	Контроль и выявление коррозии с уменьшением площади сечения несущих элементов, потери местной устойчивости конструкций (выпучивание стенок и поясов балок), трещин в основном материале элементов.	2 раза в год Апрель Октябрь	2 раза в год Апрель Октябрь	
6.4.	При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по необходимости	по необходимости	
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов:			0,06
7.1.	проверка кровли на отсутствие протечек.	ежемесячно	ежемесячно	
7.2.	проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше;	2 раза в год Апрель Октябрь	2 раза в год Апрель Октябрь	
7.3.	проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, фильтрующей способности дренирующего слоя, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах;	2 раза в год Апрель Октябрь	2 раза в год Апрель Октябрь	0,06

7.4.	осмотр потолков верхних этажей домов с совмещенными (бесчердачными) крышами для обеспечения нормативных требований их эксплуатации в период продолжительной и устойчивой отрицательной температуры наружного воздуха, влияющей на возможные промерзания их покрытий;	ежемесячно	ежемесячно	
7.5.	проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод;	2 раза в год Апрель Октябрь	2 раза в год Апрель Октябрь	
7.6.	проверка и при необходимости восстановление антикоррозионного покрытия стальных связей, размещенных на крыше и в технических помещениях металлических деталей;	2 раза в год Апрель Октябрь	2 раза в год Апрель Октябрь	
7.7.	при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - незамедлительное их устранение. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	По мере необходимости	По мере необходимости	0,00
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов:			0,06
8.1.	выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях;	2 раза в год Апрель Октябрь	2 раза в год Апрель Октябрь	
8.2.	выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами;	2 раза в год Апрель Октябрь	2 раза в год Апрель Октябрь	
8.3.	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ;	По мере необходимости	По мере необходимости	0,06
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов:			0,01
9.1.	Проверка и выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами.	2 раза в год Апрель Октябрь	2 раза в год Апрель Октябрь	
9.2.	Контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды.	По мере необходимости	По мере необходимости	
9.3.	Проверка и выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках.	2 раза в год Апрель Октябрь	2 раза в год Апрель Октябрь	
9.4.	контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами;	2 раза в год Апрель Октябрь	2 раза в год Апрель Октябрь	
9.5.	контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы);	2 раза в год Апрель Октябрь	2 раза в год Апрель Октябрь	
9.6.	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	По мере необходимости	По мере необходимости	0,01
9.6.1..	Ремонт отмостки			
9.6.2..	Ремонт 3-х балконов технических этажей с восстановлением гидроизоляции.			
9.6.3..	Ремонт фасада здания с заделкой выбоин, сколов и трещин с частичной восстановлением кирпичной кладки.			
10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах:			
10.1.	Выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов;	2 раза в год Апрель Октябрь	2 раза в год Апрель Октябрь	
10.2.	Проверка звукоизоляции и огнезащиты.	2 раза в год Апрель Октябрь	2 раза в год Апрель Октябрь	
10.3.	При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	2 раза в год Апрель Октябрь	2 раза в год Апрель Октябрь	
11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений			0,07
11.1.	Ремонт МОП 1-16 этаж с окрашиванием стен и потолков.			0,00
11.2.	Замена светильников МОП (холодная лестница)			0,07
12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:			
12.1.	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по мере необходимости	по мере необходимости	
13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:			0,03
13.1.	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурни-туры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу.	2 раза в год Апрель Октябрь	2 раза в год Апрель Октябрь	
13.2..	При выявлении нарушений в отопительный период незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по мере необходимости	по мере необходимости	0,03
13.2.3..	Ремонт дверей, и дверных проемов выхода на незадымляемую лестницу. Установка регулирующих устройств.			
13.2.4.	Замена Ручка-скоба FUARO PULL.PH32/1200 на входной группе.			
II.	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			5,12
				0,00
15.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов:			0,00
15.1..	техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем.	4 раза в год	4 раза в год	
15.2..	контроль состояния, выявление и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки;	постоянно	постоянно	
15.3..	устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений;	4 раза в год	4 раза в год	
15.4.	Контроль и обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоудаления.	4 раза в год	4 раза в год	
15.5.	Контроль состояния и восстановление антикоррозионной окраски металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов.	4 раза в год	4 раза в год	
15.6..	При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по мере необходимости	по мере необходимости	
17.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах:			0,09
17.1.	проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных и ремонтных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водоподкачках в многоквартирных домах;	постоянно	постоянно	
17.2.	постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности оборудования;	постоянно	постоянно	
17.3.	гидравлические и тепловые испытания оборудования индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек;	1 раз в год	1 раз в год	

17.4.	работы по очистке теплообменного оборудования для удаления накипно-коррозионных отложений;	1 раз в год	4 раз в год	
17.5.	проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения. При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по мере необходимости	по мере необходимости	0,09
17.6.	Замена трубопровода в ИТП (на пп ду 63)			
17.7.	Проверка манометров и термоманометров в ИТП			
18.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах:			0,00
18.1.	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах);	постоянно	постоянно	
18.2.	Постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем;	ежедневно	ежедневно	
18.3.	Контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.);	2 раза в год	2 раза в год	
18.4.	восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;	по необходимости	по необходимости	0,00
18.5.	Контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации;	постоянно	постоянно	
18.6.	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации;	ежедневно	ежедневно	
18.7.	Промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе.	по мере необходимости	по мере необходимости	0,00
18.7.1.	Ремонт трубопровода с заменой аварийных участков труб, восстановление теплоизоляции ХВ и ГВ в цокольном этаже. (63 пп)			0,00
18.7.2.	Промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.			
19.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах:			0,00
19.1.	испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления;	1 раз в год	1 раз в год	
19.2.	проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки);	1 раз в год	1 раз в год	
19.3.	удаление воздуха из системы отопления;	по мере необходимости	по мере необходимости	
19.4.	промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.	1 раз в год	1 раз в год	
19.5.	Ремонт трубопровода с заменой аварийных участков труб, восстановление теплоизоляции ХВ и ГВ в цокольном этаже.			0,00
20.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме:			0,90
20.1.	проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки;	1 раз в 3 года	1 раз в год	
20.2.	проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения;	2 раза в год	2 раза в год	
20.3.	техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования;	2 раза в год	2 раза в год	0,00
20.4.	контроль состояния и замена вышедших из строя датчиков, проводки и оборудования пожарной и охранной сигнализации.	4 раза в год	4 раза в год	0,87
20.5.	Обеспечение сохранности общедомовых приборов учета электрической энергии, установленных в помещениях, отнесенных к общему имуществу.	4 раза в год	4 раза в год	
20.6.	Контроль датчиков, проводки и оборудования пожарной и охранной сигнализации.	постоянно	постоянно	
20.7.	Замена вышедших из строя датчиков, проводки и оборудования пожарной и охранной сигнализации.	по мере надобности	по мере надобности	
20.8.	Обеспечение сохранности общедомовых приборов учета электрической энергии, установленных в помещениях, отнесенных к общему имуществу.	постоянно	постоянно	
20.9.	замена светильников на энергосберегающие	по мере надобности	по мере надобности	0,03
22.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме:			4,14
22.1.	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабинами лифтов.	постоянно	постоянно	0,09
22.2.	Обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и ремонта лифтов.	1 раз в месяц	1 раз в месяц	4,04
22.3.	Обеспечение проведения аварийного обслуживания лифтов.	постоянно	постоянно	0,00
22.4.	Обеспечение проведения технического освидетельствования лифтов, в том числе после замены элементов оборудования.	ежегодно	ежегодно	
III.	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме			22,27
23.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:			21,33
23.1.	Сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей;			21,30
23.1.1.	1, 2 и 3 этажей	ежедневно	ежедневно	21,30
23.1.2.	выше 3 этажа	2 раза в неделю	2 раза в неделю	
23.1.3.	влажная уборка	1 раз в месяц	1 раз в месяц	
23.1.4.	Влажная протирка потолков, стен, дверей, плафонов кабин лифтов.	2 раза в год	2 раза в год	
23.2.	Влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках и в холлах, шкафов электрических счетчиков и слаботочных устройств, обметание пыли с потолков.	2 раза в год	2 раза в год	
23.3.	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, почтовых ящиков	1 раз в месяц	1 раз в месяц	
23.3.	Очистка систем защиты от грязи.	1 раз в сутки	1 раз в сутки	
23.5.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества.	1 раз в месяц	1 раз в месяц	0,03
24.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория) в холодный период года:			0,00
24.1.	очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см;	1 раз в сутки во время снегопада	1 раз в сутки во время снегопада	
24.2.	очистка от мусора урн, установленных возле подъездов	5 раз в неделю	ежедневно	
24.3.	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	5 раз в неделю	ежедневно	

24.4.	Аренда уборочной техники (Трактора, Самосвалы)			0,00
25.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в теплый период года:			0,94
25.1.	Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов.	ежедневно	ежедневно	
25.2.	Промывка урн, установленных возле подъездов	1 раз в месяц	1 раз в месяц	
25.3.	Уборка газонов.	3 раза в неделю	3 раза в неделю	
25.4.	Выкашивание газонов.	3 раза в год	6 раза в год	
25.5.	Поливка газонов.	3 разв год в теплый период	6 разв год в теплый период	
25.6.	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	ежедневно	ежедневно	0,94
25.7.	Посев газонной травы	По мере необходимости	По мере необходимости	
25.9..	Окраска, очистка и ремонт малых архитектурных форм (лавочки, леера и скамейки)			
26.2.	Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	постоянно		
27.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты.	2 раза в год	Постоянно проверка 1 раз в месяц	
29.	26. Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома.	1 раз в год	4 раза в год	
IV.**	Управление жилищным фондом (услуги по начислению, сбору платежей, доставке квитанций, ведение регистрационного учёта граждан и т.д.)	постоянно	постоянно	8,53
4.1.	Услуги по расчету и изготовлению квитанций МосoblEИРЦ	постоянно	постоянно	1,33
4.2.	Услуги паспортного стола (МФЦ)	постоянно	постоянно	0,31
4.3.	АДС	постоянно	постоянно	0,17
4.4.	Управление жилищным фондом	постоянно	постоянно	6,73
Всего по дому :				36,18

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ от 3 апреля 2013 г. № 290 МИНИМАЛЬНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ*

услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме

(В редакции постановлений Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649, от 27.02.2017 № 232, от 15.12.2018 № 1572, от 29.06.2020 № 950)

***ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОГОРСК № 3979/11 ОТ 29.11.2024*

Генеральный директор ООО "Путилково Сервис"


Нуриков С.В.
24 февраля 2026